

Contrato N°: _____

Data: _____

Cidade: _____

CONTRATO DE COMPRA E VENDA COM PAGAMENTO PARCELADO

VENDEDOR

NOME / RAZÃO SOCIAL:

CPF / CNPJ:

RG / IE:

NACIONALIDADE / EST. CIVIL / PROFISSÃO:

ENDEREÇO COMPLETO:

TELEFONE:

E-MAIL:

COMPRADOR

NOME / RAZÃO SOCIAL:

CPF / CNPJ:

RG / IE:

NACIONALIDADE / EST. CIVIL / PROFISSÃO:

ENDEREÇO COMPLETO:

TELEFONE:

E-MAIL:

1 DO OBJETO

O presente contrato tem como objeto a compra e venda do(s) seguinte(s) bem(ns)/produto(s):

Nº	Descrição do Bem/Produto	Marca/Modelo	Qtd	Valor Unit. (R\$)	Valor Total (R\$)
1					
2					
3					
4					
5					
TOTAL					R\$

2 DO PREÇO TOTAL

Valor Total: R\$ _____ (_____
_____).

Incidência de Juros e Correção:

Sem juros Juros simples de _____ % ao mês Tabela Price

Correção monetária pelo IGPM/IPCA

Valor Total Final (com encargos): R\$ _____

3 DAS CONDIÇÕES DE PARCELAMENTO

Entrada (Sinal): R\$ _____ a ser paga em:
_____.

Forma de pagamento da entrada: PIX Dinheiro Transferência

Dados Bancários / PIX:

Banco: _____ Agência: _____ Conta:

Chave PIX:

Cronograma de Pagamento (Saldo Remanescente):

Parcela Nº	Vencimento	Valor (R\$)	Forma de Pagamento	Status
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				

Parcela Nº	Vencimento	Valor (R\$)	Forma de Pagamento	Status
10				
11				
12				
TOTAL PARCELADO		R\$		

4 DO PAGAMENTO ANTECIPADO

O COMPRADOR poderá liquidar antecipadamente o saldo devedor, total ou parcialmente, mediante a redução proporcional de juros e demais acréscimos, conforme assegurado pelo artigo 52, § 2º, do Código de Defesa do Consumidor (Lei nº 8.078/1990).

5 DA MORA E INADIMPLÊNCIA

O não pagamento de qualquer parcela no seu vencimento sujeitará o COMPRADOR às seguintes penalidades:

- **Multa moratória:** 2% (dois por cento) sobre o valor da parcela em atraso;
- **Juros de mora:** 1% (um por cento) ao mês, calculado *pro rata die*;
- **Correção monetária:** aplicação do índice IGPM/IPCA acumulado no período.

A inadimplência de _____ parcelas consecutivas ou _____ alternadas ensejará o **VENCIMENTO ANTECIPADO** de toda a dívida.

Neste caso, o VENDEDOR poderá optar por:

- Exigir pagamento total imediato do saldo devedor
- Retomar o bem mediante notificação extrajudicial

6 DA RESERVA DE DOMÍNIO

APLICÁVEL NÃO APLICÁVEL

O VENDEDOR reserva para si o domínio (propriedade) do bem objeto deste contrato até o pagamento integral do preço, nos termos dos arts. 521 a 528 do Código Civil Brasileiro. O COMPRADOR terá a posse direta, podendo usar e fruir o bem, mas fica expressamente proibido de aliená-lo, cedê-lo ou gravá-lo com ônus real sem prévia e expressa autorização escrita do VENDEDOR.

7 DA ENTREGA DO BEM

Data de entrega: _____ Local de entrega: _____

Frete: CIF (por conta do VENDEDOR) FOB (por conta do COMPRADOR) Sem frete

Transportadora: _____

O COMPRADOR deverá inspecionar o bem no ato da entrega e comunicar eventuais defeitos aparentes em até _____ dias úteis.

8 DA QUALIDADE E GARANTIA

Estado do bem: Novo Usado

Garantia legal: 90 dias (produto durável - CDC art.26) 30 dias (produto não durável)

Garantia adicional do VENDEDOR: _____ meses a partir da data de entrega.

Descrição da garantia contratual: _____

9 DAS DECLARAÇÕES DO VENDEDOR

O VENDEDOR declara que: é legítimo proprietário e possui plenos poderes de disposição sobre o bem; o bem está livre e desembaraçado de quaisquer ônus, hipotecas, penhoras ou encargos; não existe ação judicial, execução fiscal ou processo administrativo que comprometa a venda; o bem não é objeto de crime ou irregularidade.

10 DA RESCISÃO

Em caso de rescisão contratual por inadimplência do COMPRADOR, as parcelas pagas não serão integralmente perdidas em favor do VENDEDOR. Fica assegurada a restituição do valor pago, deduzidos os prejuízos causados, o valor correspondente

ao uso/depreciação do bem durante o período de posse e demais despesas administrativas, em conformidade com o artigo 53 do Código de Defesa do Consumidor e Código Civil.

11 DO FORO

Fica eleito o foro da Comarca de _____, Estado de _____, para dirimir quaisquer dúvidas ou litígios decorrentes deste contrato, renunciando as partes a qualquer outro, por mais privilegiado que seja (CPC art.63).

12 DISPOSIÇÕES GERAIS

- a) Este contrato é celebrado em 2 (duas) vias de igual teor e forma.
- b) Qualquer modificação deverá ser feita por escrito e assinada por ambas as partes.
- c) O presente instrumento constitui o acordo integral entre as partes, substituindo quaisquer entendimentos anteriores.

Local e Data: _____, _____ de _____ de 20____

VENDEDOR

Nome: _____

CPF: _____

COMPRADOR

Nome: _____

CPF: _____

TESTEMUNHA 1

Nome: _____

CPF: _____

TESTEMUNHA 2

Nome: _____

CPF: _____

✂ CORTE AQUI

RECIBO DE PAGAMENTO DE PARCELA

Referente ao Contrato Nº:

Parcela Nº: _____ de

Recebo de (COMPRADOR):

a quantia líquida e certa de R\$ _____ (

Referente ao pagamento da parcela nº _____ com vencimento original em _____.

Forma de pagamento: PIX Dinheiro Transferência Boleto

Data do Pagamento: _____

Saldo Restante (aprox.): R\$

VENDEDOR (Assinatura)

Nome:

_____ |

CPF: _____